

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (test jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.) Wójt Gminy Bobrowniki podaje do publicznej wiadomości wykaz działek stanowiących własność Gminy Bobrowniki, przeznaczonych do oddania w najem.

Działka położona jest w Bobrownikach obręb Rogoźnik

- 1. Oznaczenie przedmiotu najmu:** część nieruchomości oznaczonej nr ewidencyjnym 234/5, obręb Rogoźnik o powierzchni 300 m², dla której prowadzona jest księga wieczysta nr KA1B/00049799/5 w Wydziale V ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Będzinie.
- 2. Powierzchnia przedmiotu najmu:** 300 m².
- 3. Opis przedmiotu najmu:** część nieruchomości zabudowanej zlokalizowanej na terenie Parku.
- 4. Przeznaczenie przedmiotu najmu:** posadowienie domku letniskowego wraz z przylegającą nieruchomością.
- 5. Termin zagospodarowania:** od dnia podpisania umowy najmu.
- 6. Wysokość opłaty z tytułu najmu:** **3,50** zł za 1 m² stawka roczna zgodnie z obowiązującym od dnia 1.01.2021 r. Zarządzeniem Wójta Gminy Bobrowniki w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawy oraz czynszu najmu nieruchomości z gminnego zasobu nieruchomości. Do stawek opłat dolicza się obowiązującą stawkę podatku VAT.
Niezależnie od obowiązku zapłaty czynszu Najemca zobowiązany jest ponosić wszelkie opłaty związane z najmowanym gruntem.
- 7. Termin wnoszenia opłat:** Czynsz najmu może być rozłożony na raty, których termin płatności uregulowane zostaną w umowie.
- 8. Zasady aktualizacji opłaty:** Wynajmujący zastrzega sobie prawo jednostronnego podwyższenia wysokości wskazanej wyżej stawki czynszu najmu w oparciu o Zarządzenie Wójta Gminy Bobrowniki.

Szczegółowych informacji na temat nieruchomości zamieszczonej w niniejszym wykazie można zasięgnąć w Urzędzie Gminy Bobrowniki, ul. Gminna 8, pokój 17 oraz telefonicznie pod numerem telefonu: (32) 287-78-83 wewnętrzny 31, w godzinach pracy Urzędu.

Oferty dotyczące najmu należy składać w formie pisemnej, w budynku Urzędu Gminy Bobrowniki przy ul. Gminnej 8, w terminie 21 dni od daty ukazania się niniejszego wykazu.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, od dnia 22.01.2021 r. do dnia 12.02.2021 r.

Wójt Gminy Bobrowniki
Małgorzata Bednarek